

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA
SURAT PERINTAH MEMBAYAR
LANGSUNG (LS)

Tahun Anggaran: 2025		Nomor SPM: 91.00/03.0/000132/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025	
KUASA BENDAHARA UMUM DAERAH PEMERINTAH PROVINSI PAPUA		Polongan-Polongan:	
Supaya menerbitkan SP2D kepada:			
Nama SKPD	: Dinas Perhubungan		
Nama Unit SKPD	: Dinas Perhubungan		
Nama	: PT. LOEH RAYA PERKASA		
No. Rekening Bank	: 1000110009570		
Nama di Rekening Bank	: LEOH RAYA PERKASA		
Nama Bank - Cabang	: Bank BPD PAPUA - KCU Jayapura		
NPWP	: 021686167101000		
Dasar Pembayaran	: 91.00/01.0/000001/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025		
Untuk Keperluan:			
Pembayaran Termin I 50% dikurangi Uang Muka atas Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Ampimoi di Kab. Kep. Yapen-Pembangunan Trestle Dermaga, sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: 050/2307/PHB dan 04/SP-J/DMG,AMP/PT.LRP/IX/2025 Tgl. 3 September 2025 (DTI)			
Pembelianan Pada:			
KODE REKENING	URAIAN	NILAI	
NOMOR SPD: 91.00/01.0/000001/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025			
2.15.03.1.09 - Pembangunan, Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengoperasian Pelabuhan Pengumpan Regional			
2.15.03.1.09.0002 - Pembangunan Pelabuhan Pengumpan Regional			
5.2.03.01.01.0018	Belanja Modal Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara	Rp3.550.136.251,00	
NOMOR SPD: 91.00/01.0/000003/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025			
2.15.03.1.09 - Pembangunan, Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengoperasian Pelabuhan Pengumpan Regional			
2.15.03.1.09.0002 - Pembangunan Pelabuhan Pengumpan Regional			
5.2.03.01.01.0018	Belanja Modal Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara	Rp1.104.304.738,00	
		Jumlah	Rp4.654.440.989,00
Jumlah SPP Diminta		Rp4.654.440.989,00	
Nomor dan Tanggal SPP:			
91.00/02.0/000117/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025, tanggal 05 November 2025			
SPM ini sah apabila telah ditandatangani dan di stempel oleh Pengguna Anggaran			
		Jayaupura, 05 November 2025 PENGGUNA ANGGARAN  Dr. SAPARI ST. M. Env. Mgmt. Sust. 167810112003121007	

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA
SURAT PERINTAH MEMBAYAR
LANGSUNG (LS)

Tahun Anggaran: 2025		Nomor SPM: 91.00/03.0/000132/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025																	
KUASA BENDAHARA UMUM DAERAH PEMERINTAH PROVINSI PAPUA		Potongan-Potongan:																	
Supaya menerbitkan SP2D kepada:		<table><thead><tr><th>No.</th><th>Uraian</th><th>ID Billing</th><th>Jumlah</th></tr></thead><tbody><tr><td>1</td><td>Pajak Pertambahan Nilai</td><td>041435228879648</td><td>Rp461.250.909,00</td></tr><tr><td>2</td><td>Pajak Penghasilan Ps 4 (2)</td><td>041463110106805</td><td>Rp111.119.537,00</td></tr><tr><td colspan="3">Jumlah</td><td>Rp572.370.446,00</td></tr></tbody></table>		No.	Uraian	ID Billing	Jumlah	1	Pajak Pertambahan Nilai	041435228879648	Rp461.250.909,00	2	Pajak Penghasilan Ps 4 (2)	041463110106805	Rp111.119.537,00	Jumlah			Rp572.370.446,00
No.	Uraian	ID Billing	Jumlah																
1	Pajak Pertambahan Nilai	041435228879648	Rp461.250.909,00																
2	Pajak Penghasilan Ps 4 (2)	041463110106805	Rp111.119.537,00																
Jumlah			Rp572.370.446,00																
Nama SKPD : Dinas Perhubungan		SPM Yang Dibayarkan																	
Nama Unit SKPD : Dinas Perhubungan		Jumlah Yang Diminta (Bruto)																	
Nama : PT. LOEH RAYA PERKASA		Rp4.654.440.989,00																	
No. Rekening Bank : 1000110009570		Jumlah Potongan																	
Nama di Rekening Bank : LEOH RAYA PERKASA		Rp572.370.446,00																	
Nama Bank - Cabang : Bank BPD PAPUA - KCU Jayapura		Jumlah Netto																	
NPWP : 021686167101000		Rp4.082.070.543,00																	
Dasar Pembayaran : 91.00/01.0/000001/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/1/10/2025		Jumlah Yang Dibayarkan																	
Untuk Keperluan:		Rp4.654.440.989,00																	
Pembayaran Termin I 50% dikurangi Uang Muka atas Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Ampinol di Kab. Kep. Yapen-Pembangunan Trestle Dermaga, sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tgl. 3 September 2025 (DTI)		Uang Sejumlah: (Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu sembilan ratus delapan puluh sembilan rupiah)																	
Pembebanan Pada:																			
KODE REKENING	URAIAN	NILAI																	
NOMOR SPD: 91.00/01.0/000001/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/1/10/2025																			
2.15.03.1.09 - Pembangunan, Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengoperasian Pelabuhan Pengumpan Regional																			
2.15.03.1.09.0002 - Pembangunan Pelabuhan Pengumpan Regional																			
5.2.03.01.01.0018	Belanja Modal Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara	Rp3.550.136.251,00																	
NOMOR SPD: 91.00/01.0/000003/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/1/10/2025																			
2.15.03.1.09 - Pembangunan, Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengoperasian Pelabuhan Pengumpan Regional																			
2.15.03.1.09.0002 - Pembangunan Pelabuhan Pengumpan Regional																			
5.2.03.01.01.0018	Belanja Modal Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara	Rp1.104.304.738,00																	
		Jumlah	Rp4.654.440.989,00																
Jumlah SPP Diminta		Rp4.654.440.989,00																	
Nomor dan Tanggal SPP :																			
91.00/02.0/000117/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025, tanggal 05 November 2025																			
SPM ini sah apabila telah ditandatangani dan di stempel oleh Pengguna Anggaran																			

Jayapura, 05 November 2025
PENGUNA ANGGARAN

Dr. SAPARI ST. M. Env. Manti Sust
19781011200321007



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA

DINAS PERHUBUNGAN

Checklist Dokumen Kelengkapan SPM-LS Fisik/Bangunan/Jalan

Nama Rekanan : PT. LOEH RAYA PERKASA

No. SPM-LS & Tanggal : 91.00/03.0/000132/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025, Tgl. 05 November 2025

Sumber Pendanaan : Dana Tambahan Infrastruktur (DTI)

- ☐ Surat Perintah Membayar Langsung (SPM-LS);
- ☐ Surat Pernyataan Tanggung Jawab Mutlak dari PA/KPA;
- ☐ Surat Pernyataan Verifikasi oleh PPK SKPD;
- ☐ Checklist Kelengkapan Dokumen SPM-LS;
- ☐ Surat Permintaan Pembayaran Langsung (SPP-LS);
- ☐ Salinan Surat Penyediaan Dana (Surat Penyediaan Dana);
- ☐ Surat Pernyataan Kesanggupan dari Pihak lain/Rekanan Untuk Menyelesaikan Pekerjaan Seratus Persen sampai dengan berakhirnya Masa Kontrak;
- ☐ Kwitansi Tagihan Pembayaran;
- ☐ Faktur Tagihan Pembayaran;
- ☐ Surat Perjanjian/Kontrak/Surat Perintah Kerja/Nota Pesanan;
- ☐ Berita Acara Pembayaran;
- ☐ Berita Acara Pemeriksaan;
- ☐ Berita Acara Kemajuan Pekerjaan;
- ☐ Foto/Buku/Dokumentasi;
- ☐ Berita acara Serah Terima Hasil Pekerjaan (*apabila pembayaran pelunasan seratus persen*);
- ☐ Berita Acara Penyelesaian Hasil Pekerjaan (*apabila pembayaran pelunasan seratus persen*);
- ☐ Surat Jaminan Bank;
- ☐ Surat Referensi/Keterangan Bank;
- ☐ Surat Setoran Elektronik Pajak/Billing Pajak (*disesuaikan dengan nilai pengenaan pajak*).

Kelengkapan dokumen tersebut diatas telah diperiksa/diverifikasi dan dinyatakan SAH dan LENGKAP.

Pejabat Pelaksana Teknis
Kegiatan

HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
NIP. 19821220 200801 1 015

Bendahara Pengeluaran

BILLY JEAN R. MAURY
NIP. 19850130 201001 1 014

Pejabat Penatausahaan
Keuangan

MEDIANTO K. SATUSU, S.Sos
NIP. 19770115 200502 1 004

Jayapura, 05 November 2025

Mengetahui,
Plt. Kepala Dinas Perhubungan
Provinsi Papua

Dr. SAPARI ST., M.Env, Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I

NIP. 19781011 200312 1 007



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA

DINAS PERHUBUNGAN

Checklist Dokumen Kelengkapan SPM-LS Fisik/Bangunan/Jalan

Nama Rekanan : PT. LOEH RAYA PERKASA

No. SPM-LS & Tanggal : 91.00/03.0/000132/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025, Tgl. 05 November 2025

Sumber Pendanaan : Dana Tambahan Infrastruktur (DTI)

- ☐ Surat Perintah Membayar Langsung (SPM-LS);
- ☐ Surat Pernyataan Tanggung Jawab Mutlak dari PA/KPA;
- ☐ Surat Pernyataan Verifikasi oleh PPK SKPD;
- ☐ Checklist Kelengkapan Dokumen SPM-LS;
- ☐ Surat Permintaan Pembayaran Langsung (SPP-LS);
- ☐ Salinan Surat Penyediaan Dana (Surat Penyediaan Dana);
- ☐ Surat Pernyataan Kesanggupan dari Pihak lain/Rekanan Untuk Menyelesaikan Pekerjaan Seratus Persen sampai dengan berakhirnya Masa Kontrak;
- ☐ Kwitansi Tagihan Pembayaran;
- ☐ Faktur Tagihan Pembayaran;
- ☐ Surat Perjanjian/Kontrak/Surat Perintah Kerja/Nota Pesanan;
- ☐ Berita Acara Pembayaran;
- ☐ Berita Acara Pemeriksaan;
- ☐ Berita Acara Kemajuan Pekerjaan;
- ☐ Foto/Buku/Dokumentasi;
- ☐ Berita acara Serah Terima Hasil Pekerjaan (*apabila pembayaran pelunasan seratus persen*);
- ☐ Berita Acara Penyelesaian Hasil Pekerjaan (*apabila pembayaran pelunasan seratus persen*);
- ☐ Surat Jaminan Bank;
- ☐ Surat Referensi/Keterangan Bank;
- ☐ Surat Setoran Elektronik Pajak/Billing Pajak (*disesuaikan dengan nilai pengenaan pajak*).

Kelengkapan dokumen tersebut diatas telah diperiksa/diverifikasi dan dinyatakan SAH dan LENGKAP.

Pejabat Pelaksana Teknis
Kegiatan

HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
NIP. 19821220 200801 1 015

Bendahara Pengeluaran

BILLY JEAN R. MAURY
NIP. 19850130 201001 1 014

Pejabat Penatausahaan
Keuangan

MEDIANTO K. SALUSU, S.Sos
NIP. 19770115 200502 1 004

Jayapura, 05 November 2025

Mengetahui,
Plt. Kepala Dinas Perhubungan
Provinsi Papua

Dr. SAPARI ST., M.Eny. Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I

NIP. 19781011 200312 1 007



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA

DINAS PERHUBUNGAN

Checklist Dokumen Kelengkapan SPM-LS Fisik/Bangunan/Jalan

Nama Rekanan : PT. LOEH RAYA PERKASA

No. SPM-LS & Tanggal : 91.00/03.0/000132/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025, Tgl. 05 November 2025

Sumber Pendanaan : Dana Tambahan Infrastruktur (DTI)

- ☐ Surat Perintah Membayar Langsung (SPM-LS);
- ☐ Surat Pernyataan Tanggung Jawab Mutlak dari PA/KPA;
- ☐ Surat Pernyataan Verifikasi oleh PPK SKPD;
- ☐ Checklist Kelengkapan Dokumen SPM-LS;
- ☐ Surat Permintaan Pembayaran Langsung (SPP-LS);
- ☐ Salinan Surat Penyediaan Dana (Surat Penyediaan Dana);
- ☐ Surat Pernyataan Kesanggupan dari Pihak lain/Rekanan Untuk Menyelesaikan Pekerjaan Seratus Persen sampai dengan berakhirnya Masa Kontrak;
- ☐ Kwitansi Tagihan Pembayaran;
- ☐ Faktur Tagihan Pembayaran;
- ☐ Surat Perjanjian/Kontrak/Surat Perintah Kerja/Nota Pesanan;
- ☐ Berita Acara Pembayaran;
- ☐ Berita Acara Pemeriksaan;
- ☐ Berita Acara Kemajuan Pekerjaan;
- ☐ Foto/Buku/Dokumentasi;
- ☐ Berita acara Serah Terima Hasil Pekerjaan (*apabila pembayaran pelunasan seratus persen*);
- ☐ Berita Acara Penyelesaian Hasil Pekerjaan (*apabila pembayaran pelunasan seratus persen*);
- ☐ Surat Jaminan Bank;
- ☐ Surat Referensi/Keterangan Bank;
- ☐ Surat Setoran Elektronik Pajak/Billing Pajak (*disesuaikan dengan nilai pengenaan pajak*).

Kelengkapan dokumen tersebut diatas telah diperiksa/diverifikasi dan dinyatakan SAH dan LENGKAP.

Pejabat Pelaksana Teknis
Kegiatan

HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
NIP. 19821220 200801 1 015

Bendahara Pengeluaran

BILLY JUAN R. MAURY
NIP. 19850130 201001 1 014

Pejabat Penatausahaan
Keuangan

MEDIANTO K. SAKUSU, S.Sos
NIP. 19770115 200502 1 004

Jayapura, 05 November 2025

Mengetahui,
Plt. Kepala Dinas Perhubungan
Provinsi Papua

Dr. SAPARI, ST., M.Eng. Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I

NIP. 19781011 200312 1 007

PROVINSI PAPUA
SURAT PERMINTAAN PEMBAYARAN (SPP)
NOMOR 91.00/02.0/000117/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025

Langsung Barang dan Jasa		
SPP - LS		
1.	Nama SKPD	Dinas Perhubungan
2.	Nama Unit SKPD	Dinas Perhubungan
3.	Kode dan Nama Sub Kegiatan	Terlampir
4.	Nama Pengguna Anggaran	Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
5.	Nama PPTK	HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
6.	Nama Bendahara Pengeluaran	BILLY JEAN R MAURY
7.	NPWP Bendahara Pengeluaran	001167162952000
8.	Nama Bank	Bank BPD PAPUA
9.	Nomor Rekening Bank	1000102000365
10.	Nama di Rekening Bank	Dinas Perhubungan Provinsi Papua
11.	Untuk Keperluan	Pembayaran Termin I 50% dikurangi Uang Muka atas Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Ampimoi di Kab. Kep. Yapen-Pembangunan Trestle Dermaga, sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tgl. 3 September 2025 (DTI)
12.	Dasar Pengeluaran	SPD Nomor 91.00/01.0/000001/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR1/10/2025 Tanggal 22 Oktober 2025
		Sebesar Rp36.320.533.971,22 Terbilang (Tiga puluh enam milyar tiga ratus dua puluh juta lima ratus tiga puluh tiga ribu sembilan ratus tujuh puluh satu koma dua dua rupiah)

No	Uraian		
I	SPD		
	Tanggal: 22 Oktober 2025	Nomor: 91.00/01.0/000001/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR1/10/2025	Rp36.320.533.971,22
II	SP2D Sebelumnya		
	Tanggal: -	Nomor: -	-

Pada SPP ini ditetapkan lampiran-lampiran yang diperlukan sebagaimana tertera pada daftar kelengkapan dokumen SPP ini.

PEJABAT PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN

Jayapura, 05 November 2025
BENDAHARA PENGELUARAN


HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
197503232002122009


BILLY JEAN R MAURY
198501302010011014

Lembar Asli Untuk Pengguna Anggaran/PPK-SKPD
Salinan 1 Untuk Kuasa BUD
Salinan 2 Untuk Bendahara Pengeluaran
Salinan 3 Untuk Arsip Bendahara Pengeluaran

PROVINSI PAPUA
SURAT PERMINTAAN PEMBAYARAN (SPP)
NOMOR 91.00/02.0/000117/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025
TAHUN ANGGARAN 2025

RINCIAN RENCANA PENGGUNAAN

No	Kode Rekening	Uraian	Jumlah
1	NOMOR SPD: 91.00/01.0/000001/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR1/10/2025		
2	2.15.03.1.09 Pembangunan, Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengoperasian Pelabuhan Pengumpan Regional		
3	2.15.03.1.09.0002 Pembangunan Pelabuhan Pengumpan Regional		
4	5.2.03.01.01.0018	Belanja Modal Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara	Rp3.550.136.251,00
5	NOMOR SPD: 91.00/01.0/000003/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR1/10/2025		
6	2.15.03.1.09 Pembangunan, Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengoperasian Pelabuhan Pengumpan Regional		
7	2.15.03.1.09.0002 Pembangunan Pelabuhan Pengumpan Regional		
8	5.2.03.01.01.0018	Belanja Modal Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara	Rp1.104.304.738,00
Jumlah:			Rp4.654.440.989,00

Terbilang: Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu sembilan ratus delapan puluh sembilan rupiah

Mengetahui/Menyetujui,
PENGGUNA ANGGARAN



Dr. SAFARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
197810112003121007

Jayapura, 05 November 2025
BENDAHARA PENGELUARAN

BILLY JEAN R MAURY
198501302010011014

PROVINSI PAPUA
SURAT PERMINTAAN PEMBAYARAN (SPP)
NOMOR 91.00/02.0/000117/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025

Langsung Barang dan Jasa		
SPP - LS		
1.	Nama SKPD	Dinas Perhubungan
2.	Nama Unit SKPD	Dinas Perhubungan
3.	Kode dan Nama Sub Kegiatan	Terlampir
4.	Nama Pengguna Anggaran	Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
5.	Nama PPTK	HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
6.	Nama Bendahara Pengeluaran	BILLY JEAN R MAURY
7.	NPWP Bendahara Pengeluaran	001167162952000
8.	Nama Bank	Bank BPD PAPUA
9.	Nomor Rekening Bank	1000102000365
10.	Nama di Rekening Bank	Dinas Perhubungan Provinsi Papua
11.	Untuk Keperluan	Pembayaran Termin I 50% dikurangi Uang Muka atas Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Ampimoi di Kab. Kep. Yapen-Pembangunan Trestle Dermaga, sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tgl. 3 September 2025 (DTI)
12.	Dasar Pengeluaran	SPD Nomor 91.00/01.0/000001/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR1/10/2025 Tanggal 22 Oktober 2025
	Sebesar	Rp36.320.533.971,22
	Terbilang	(Tiga puluh enam milyar tiga ratus dua puluh juta lima ratus tiga puluh tiga ribu sembilan ratus tujuh puluh satu koma dua dua rupiah)

No	Uraian		
I	SPD		
	Tanggal: 22 Oktober 2025	Nomor: 91.00/01.0/000001/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR1/10/2025	Rp36.320.533.971,22
II	SP2D Sebelumnya		
	Tanggal: -	Nomor: -	-

Pada SPP ini ditetapkan lampiran-lampiran yang diperlukan sebagaimana tertera pada daftar kelengkapan dokumen SPP ini.

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

Jayapura, 05 November 2025
BENDAHARA PENGELUARAN


HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
197503232002122009


BILLY JEAN R MAURY
198501302010011014

Lembar Asli	Untuk Pengguna Anggaran/PPK-SKPD
Salinan 1	Untuk Kuasa BUD
Salinan 2	Untuk Bendahara Pengeluaran
Salinan 3	Untuk Arsip Bendahara Pengeluaran

PROVINSI PAPUA
SURAT PERMINTAAN PEMBAYARAN (SPP)
NOMOR 91.00/02.0/000117/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025
TAHUN ANGGARAN 2025

RINCIAN RENCANA PENGGUNAAN

No	Kode Rekening	Uraian	Jumlah
1	NOMOR SPD: 91.00/01.0/000001/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR1/10/2025		
2	2.15.03.1.09 Pembangunan, Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengoperasian Pelabuhan Pengumpan Regional		
3	2.15.03.1.09.0002 Pembangunan Pelabuhan Pengumpan Regional		
4	5.2.03.01.01.0018	Belanja Modal Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara	Rp3.550.136.251,00
5	NOMOR SPD: 91.00/01.0/000003/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR1/10/2025		
6	2.15.03.1.09 Pembangunan, Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengoperasian Pelabuhan Pengumpan Regional		
7	2.15.03.1.09.0002 Pembangunan Pelabuhan Pengumpan Regional		
8	5.2.03.01.01.0018	Belanja Modal Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara	Rp1.104.304.738,00
Jumlah:			Rp4.654.440.989,00

Terbilang: Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu sembilan ratus delapan puluh sembilan rupiah

Mengetahui/Menyetujui,
PENGGUNA ANGGARAN


Dr. SAPARI ST., M.Eng. Mgmt. Sust
197810112003121007

Jayapura, 05 November 2025
BENDAHARA PENGELUARAN


BILLY JEAN R MAURY
198501302010011014

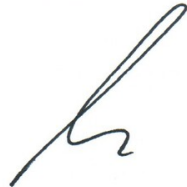
PROVINSI PAPUA
SURAT PERMINTAAN PEMBAYARAN (SPP)
NOMOR 91.00/02.0/000117/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025

Langsung Barang dan Jasa		
SPP - LS		
1.	Nama SKPD	Dinas Perhubungan
2.	Nama Unit SKPD	Dinas Perhubungan
3.	Kode dan Nama Sub Kegiatan	Terlampir
4.	Nama Pengguna Anggaran	Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
5.	Nama PPTK	HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
6.	Nama Bendahara Pengeluaran	BILLY JEAN R MAURY
7.	NPWP Bendahara Pengeluaran	001167162952000
8.	Nama Bank	Bank BPD PAPUA
9.	Nomor Rekening Bank	1000102000365
10.	Nama di Rekening Bank	Dinas Perhubungan Provinsi Papua
11.	Untuk Keperluan	Pembayaran Termin I 50% dikurangi Uang Muka atas Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Ampimoi di Kab. Kep. Yapen-Pembangunan Trestle Dermaga, sesuai Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor: 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tgl. 3 September 2025 (DTI)
12.	Dasar Pengeluaran	SPD Nomor 91.00/01.0/000001/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR1/10/2025 Tanggal 22 Oktober 2025
	Sebesar	Rp36.320.533.971,22
	Terbilang	(Tiga puluh enam milyar tiga ratus dua puluh juta lima ratus tiga puluh tiga ribu sembilan ratus tujuh puluh satu koma dua dua rupiah)

No	Uraian		
I	SPD		
	Tanggal: 22 Oktober 2025	Nomor: 91.00/01.0/000001/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR1/10/2025	Rp36.320.533.971,22
II	SP2D Sebelumnya		
	Tanggal: -	Nomor: -	-

Pada SPP ini ditetapkan lampiran-lampiran yang diperlukan sebagaimana tertera pada daftar kelengkapan dokumen SPP ini.

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN



HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
197503232002122009

Jayapura, 05 November 2025
BENDAHARA PENGELUARAN



BILLY JEAN R MAURY
198501302010011014

Lembar Asli	Untuk Pengguna Anggaran/PPK-SKPD
Salinan 1	Untuk Kuasa BUD
Salinan 2	Untuk Bendahara Pengeluaran
Salinan 3	Untuk Arsip Bendahara Pengeluaran

PROVINSI PAPUA
SURAT PERMINTAAN PEMBAYARAN (SPP)
NOMOR 91.00/02.0/000117/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025
TAHUN ANGGARAN 2025

RINCIAN RENCANA PENGGUNAAN

No	Kode Rekening	Uraian	Jumlah
1	NOMOR SPD: 91.00/01.0/000001/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR1/10/2025		
2	2.15.03.1.09 Pembangunan, Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengoperasian Pelabuhan Pengumpan Regional		
3	2.15.03.1.09.0002 Pembangunan Pelabuhan Pengumpan Regional		
4	5.2.03.01.01.0018	Belanja Modal Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara	Rp3.550.136.251,00
5	NOMOR SPD: 91.00/01.0/000003/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR1/10/2025		
6	2.15.03.1.09 Pembangunan, Penerbitan Izin Pembangunan dan Pengoperasian Pelabuhan Pengumpan Regional		
7	2.15.03.1.09.0002 Pembangunan Pelabuhan Pengumpan Regional		
8	5.2.03.01.01.0018	Belanja Modal Bangunan Gedung Terminal/Pelabuhan/Bandara	Rp1.104.304.738,00
Jumlah:			Rp4.654.440.989,00

Terbilang: Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu sembilan ratus delapan puluh sembilan rupiah

Mengetahui/Menyetujui,
PENGGUNA ANGGARAN



Dr. SAPAR, ST., M.Env. Mgmt. Sust
197810112003121007

Jayapura, 05 November 2025
BENDAHARA PENGELUARAN

BILLY JEAN R MAURY
198501302010011014

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA
DINAS PERHUBUNGAN

SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB MUTLAK SPM-LS

Nomor: 91.00/03.0/000132/SPTJM-SPM-LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025

Sehubungan dengan Surat Perintah Membayar Langsung (**SPM-LS**) nomor **91.00/03.0/000132/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025** tanggal 05 November 2025 yang saya ajukan sebesar **Rp4.654.440.989,00** (terbilang **Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu sembilan ratus delapan puluh sembilan rupiah**) untuk keperluan **Dinas Perhubungan** Tahun Anggaran 2025, dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa:

1. Jumlah Langsung (LS) tersebut di atas akan dipergunakan untuk keperluan belanja kegiatan yang akan kami laksanakan sesuai DPA-SKPD.
2. Bukti-bukti belanja tersebut disimpan di Dinas Perhubungan sesuai dengan ketentuan yang berlaku untuk keperluan pemeriksaan Internal/Eksternal sebagai **Bukti Pertanggungjawaban Keuangan**.

Dengan ini, saya menyatakan **bertanggung jawab penuh** atas segala pengeluaran yang dibayar lunas sesuai dengan ketentuan peraturan perundangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk melengkapi persyaratan pengajuan **SPM-LS SKPD** kami.

Jayapura, 05 November 2025

PENGGUNA ANGGARAN



Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust

197810112003121007

**PEMERINTAH PROVINSI PAPUA
DINAS PERHUBUNGAN**

SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB MUTLAK SPM-LS

Nomor: 91.00/03.0/000132/SPTJM-SPM-LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025

Sehubungan dengan Surat Perintah Membayar Langsung (**SPM-LS**) nomor **91.00/03.0/000132/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025** tanggal 05 November 2025 yang saya ajukan sebesar **Rp4.654.440.989,00** (terbilang **Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu sembilan ratus delapan puluh sembilan rupiah**) untuk keperluan **Dinas Perhubungan** Tahun Anggaran 2025, dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa:

1. Jumlah Langsung (LS) tersebut di atas akan dipergunakan untuk keperluan belanja kegiatan yang akan kami laksanakan sesuai DPA-SKPD.
2. Bukti-bukti belanja tersebut disimpan di Dinas Perhubungan sesuai dengan ketentuan yang berlaku untuk keperluan pemeriksaan Internal/Eksternal sebagai **Bukti Pertanggungjawaban Keuangan**.

Dengan ini, saya menyatakan **bertanggung jawab penuh** atas segala pengeluaran yang dibayar lunas sesuai dengan ketentuan peraturan perundangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk melengkapi persyaratan pengajuan **SPM-LS SKPD** kami.

Jayapura, 05 November 2025

PENGGUNA ANGGARAN



Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust

197810112003121007

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA
DINAS PERHUBUNGAN

SURAT PERNYATAAN TANGGUNG JAWAB MUTLAK SPM-LS

Nomor: 91.00/03.0/000132/SPTJM-SPM-LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025

Sehubungan dengan Surat Perintah Membayar Langsung (**SPM-LS**) nomor **91.00/03.0/000132/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025** tanggal 05 November 2025 yang saya ajukan sebesar **Rp4.654.440.989,00** (terbilang **Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu sembilan ratus delapan puluh sembilan rupiah**) untuk keperluan **Dinas Perhubungan** Tahun Anggaran 2025, dengan ini menyatakan dengan sebenarnya bahwa:

1. Jumlah Langsung (LS) tersebut di atas akan dipergunakan untuk keperluan belanja kegiatan yang akan kami laksanakan sesuai DPA-SKPD.
2. Bukti-bukti belanja tersebut disimpan di Dinas Perhubungan sesuai dengan ketentuan yang berlaku untuk keperluan pemeriksaan Internal/Eksternal sebagai **Bukti Pertanggungjawaban Keuangan**.

Dengan ini, saya menyatakan **bertanggung jawab penuh** atas segala pengeluaran yang dibayar lunas sesuai dengan ketentuan peraturan perundangan yang berlaku.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk melengkapi persyaratan pengajuan **SPM-LS SKPD** kami.

Jayapura, 05 November 2025

PENGGUNA ANGGARAN



Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust

197810112003121007

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA
DINAS PERHUBUNGAN

SURAT PERNYATAAN
VERIFIKASI KELENGKAPAN DAN KEABSAHAN
DOKUMEN DAN LAMPIRAN SPP-LS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **MEDIYANTO K. SALUSU, S.Sos**

NIP : **197701152005021004**

Jabatan : **PPK SKPD**

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dokumen dan lampiran **Surat Permintaan Pembayaran LS** nomor **91.00/02.0/000117/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025** tanggal **05 November 2025** telah **lengkap dan sah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan**. Jika di kemudian hari pernyataan saya ini tidak benar, maka **saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku**.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk melengkapi persyaratan pengajuan **SPM-LS SKPD** kami.

Jayapura, 05 November 2025

PPK SKPD



MEDIYANTO K. SALUSU, S.Sos

197701152005021004

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA
DINAS PERHUBUNGAN

SURAT PERNYATAAN
VERIFIKASI KELENGKAPAN DAN KEABSAHAN
DOKUMEN DAN LAMPIRAN SPP-LS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **MEDIYANTO K. SALUSU, S.Sos**

NIP : **197701152005021004**

Jabatan : **PPK SKPD**

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dokumen dan lampiran **Surat Permintaan Pembayaran LS** nomor **91.00/02.0/000117/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025** tanggal **05 November 2025** telah **lengkap dan sah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan**. Jika di kemudian hari pernyataan saya ini tidak benar, maka **saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku**.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk melengkapi persyaratan pengajuan **SPM-LS SKPD** kami.

Jayapura, 05 November 2025

PPK SKPD



MEDIYANTO K. SALUSU, S.Sos

197701152005021004

PEMERINTAH PROVINSI PAPUA
DINAS PERHUBUNGAN

SURAT PERNYATAAN
VERIFIKASI KELENGKAPAN DAN KEABSAHAN
DOKUMEN DAN LAMPIRAN SPP-LS

Saya yang bertanda tangan di bawah ini:

Nama : **MEDIYANTO K. SALUSU, S.Sos**

NIP : **197701152005021004**

Jabatan : **PPK SKPD**

Menyatakan dengan sesungguhnya bahwa dokumen dan lampiran **Surat Permintaan Pembayaran LS** nomor **91.00/02.0/000117/LS/2.15.0.00.0.00.01.0000/PR/11/2025** tanggal **05 November 2025** telah **lengkap dan sah sesuai ketentuan peraturan perundang-undangan**. Jika di kemudian hari pernyataan saya ini tidak benar, maka **saya bersedia menerima sanksi sesuai peraturan yang berlaku**.

Demikian surat pernyataan ini dibuat untuk melengkapi persyaratan pengajuan **SPM-LS SKPD** kami.

Jayapura, 05 November 2025

PPK SKPD



MEDIYANTO K. SALUSU, S.Sos

197701152005021004



PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

Jayapura, 04 November 2025

Nomor : 009/PP/PT.LRP/XI/2025
Lampiran : 1 (Satu) berkas

Kepada Yth.
Plt. Kepala Dinas Perhubungan Provinsi Papua
Selaku Pengguna Anggaran/Pengguna Barang
Dinas Perhubungan Provinsi Papua
di
Jayapura

Perihal : Permohonan Pembayaran Termin I (Pertama)

Dengan hormat,

Bersama ini kami mengajukan Permohonan Pembayaran Termin I sebesar 50% dari Nilai Kontrak dikurangi Uang Muka yaitu $50\% \times \text{Rp. } 15.514.803.298,24 = \text{Rp. } 7.757.401.649,12 - \text{Rp. } 3.102.960.659,65 = \text{Rp. } 4.654.440.989$ (*Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah*) atas Biaya Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Tahun Anggaran 2025, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025.

Uang Muka tersebut akan kami pergunakan untuk membantu kelancaran pelaksanaan pekerjaan (perincian penggunaan uang muka terlampir)

Kami mohon pembayaran tersebut diatas dapat dibayarkan melalui BANK PAPUA KCU JAYAPURA dengan **Nomor Rekening : 1000110009570** atas nama **LEOH RAYA PERKASA**

Demikian permohonan kami, atas bantuannya diucapkan terima kasih.

Yang Menerima
PT. LOEH RAYA PERKASA


MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG



PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

NPWP : 02.168.616.7-101.000

Nomor Rekening : 1000110009570
BANK PAPUA KCU JAYAPURA

KWITANSI

Nomor : 010/KW-LRP/XI/2025

SUDAH TERIMA DARI : GUBERNUR PAPUA

BANYAKNYA UANG : Rp. **4.654.440.989,-**

TERBILANG : Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah

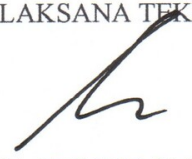
UNTUK PEMBAYARAN : Termin I sebesar 50% dari Nilai Kontrak dikurangi Uang Muka atas Biaya Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Tahun Anggaran 2025, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025

Jayapura, 04 November 2025

PT. LOEH RAYA PERKASA


MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG

PEJABAT PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN


HANSINA NELTJE IBO, SE., M.Si
NIP. 19750323 200212 2 009

BENDAHARA PENGELUARAN


BILLY JEAN R MAURY
NIP. 19850130 201001 1 014

SETUJU DIBAYAR

Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA

Selaku

PENGGUNA ANGGARAN/PENGGUNA BARANG


Dr. SAPARI, ST, M.Env. Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I
NIP. 19781011 200312 1 007



PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

Kepada Yth.
Plt. Kepala Dinas Perhubungan Provinsi Papua
Selaku Pengguna Anggaran/Pengguna Barang
Dinas Perhubungan Provinsi Papua
di
Jayapura

FAKTUR

Nomor : 010/FTR-LRP/XI/2025

No	Uraian Pekerjaan	Jumlah
1	Pembayaran Termin I sebesar 50% dari Nilai Kontrak dikurangi Uang Muka atas Biaya Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Tahun Anggaran 2025, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025	Rp. 4.654.440.989
	Jumlah	Rp. 4.654.440.989

Terbilang : Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

HANSINA NELTJE IBO, SE., M.Si
NIP. 19750323 200212 2 009

Jayapura, 04 November 2025

PT. LOEH RAYA PERKASA



MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG

SETUJU DIBAYAR

Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA

Selaku

PENGGUNA ANGGARAN/PENGGUNA BARANG



Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I
NIP. 19781011 200312 1 007



PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

SURAT PERNYATAAN
KEBENARAN REKENING

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a : MELVARO ELIA RUMBIK
Jabatan : DIREKTUR CABANG PT. LOEH RAYA PERKASA
Alamat : Jl. Argapura Kanon Kelurahan Argapura, Kecamatan Jayapura Selatan -
Kota Jayapura

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya :

Nomor rekening Perusahaan PT. LOEH RAYA PERKASA adalah : **1000110009570**
BANK PAPUA KCU Jayapura Adalah benar - benar nomor rekening milik Perusahaan kami

Demikian surat pernyataan ini kami buat untuk kelengkapan berkas tagihan pada kegiatan Biaya Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga, Tahun Anggaran 2025.

Jayapura, 04 November 2025

PT. LOEH RAYA PERKASA



MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG



PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a : MELVARO ELIA RUMBIK
Jabatan : DIREKTUR CABANG PT. LOEH RAYA PERKASA
Alamat : Jl. Argapura Kanon Kelurahan Argapura, Kecamatan Jayapura Selatan -
Kota Jayapura Dengan ini menyatakan :

1. Kami selaku Penyedia/Pelaksana sanggup menyelesaikan seluruh Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Tahun Anggaran 2025, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025.
2. Kami selaku Penyedia/Pelaksana bertanggungjawab penuh bila dikemudian hari didapati bahwa laporan pekerjaan setelah dilakukan pemeriksaan tidak sesuai dengan yang disyaratkan dalam surat perjanjian/kontrak.
3. Kami selaku Penyedia/Pelaksana bertanggungjawab penuh bila terjadi kerugian Negara/Daerah akibat kelalaian yang kami buat dan kami bersedia mengembalikannya ke Kas Negara/Daerah.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jayapura, 04 November 2025

PT. LOEH RAYA PERKASA


MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA

DINAS PERHUBUNGAN

Kegiatan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	BERITA ACARA PEMBAYARAN
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Lokasi : Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	Nomor : 050 / 188 /PHB Tanggal : 04 November 2025 Lampiran : Surat Permohonan Pembayaran

Pada hari ini Rabu tanggal sepuluh bulan September tahun dua ribu dua puluh lima, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
Jabatan : Plt. Kepala Dinas Perhubungan Provinsi Papua
Selaku Kuasa Pengguna Anggaran/Pengguna Barang
Alamat : Jalan Raya Abepura – Kotaraja Kota Jayapura
2. Nama : MELVARO ELIA RUMBIK
Jabatan : Direktur Cabang PT. Loeh Raya Perkasa
Alamat : Jl. Argapura KanonKelurahan Argapura, Kecamatan Jayapura Selatan - Kota Jayapura

- A. Berkenaan dengan pembayaran tagihan uang muka untuk :
- Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen
Pembangunan Trestle Dermaga
Lokasi : Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen
Dinas/Lembaga : Dinas Perhubungan Provinsi Papua
DPA SKPD Nonor : DPA/A.1/2.15.0.00.0.00.01.0000/001/2025 Tanggal 23 Januari 2025
Nilai Kontrak : Rp. 15.514.803.298,24 (Lima belas milyar lima ratus empat belas juta delapan ratus tiga ribu dua ratus sembilan puluh delapan rupiah dua puluh empat sen)

Bedasarkan Syarat-syarat Khusus Kontrak, maka yang bersangkutan berhak menerima Pembayaran Termin I sebesar 50% dari Nilai Kontrak dikurangi Uang Muka yaitu $50\% \times \text{Rp. } 15.514.803.298,24 = \text{Rp. } 7.757.401.649,12 - \text{Rp. } 3.102.960.659,65 = \text{Rp. } 4.654.440.989$ (Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah).

- B. Kepada Penyedia Jasa Pemborongan yang bersangkutan dapat dibayarkan :
- 1) Pembayaran Angsuran I = $50\% \times \text{Rp. } 15.514.803.298,24 = \text{Rp. } 7.757.401.649,12$
Dikurangi Uang Muka = $20\% \times \text{Rp. } 15.514.803.298,24 = \text{Rp. } 3.102.960.659,65$

Jumlah Yang bayarkan Rp. 4.654.440.989,47

- C. Pada tagihan saat ini dapat dibayarkan sebesar **Rp. 4.654.440.989** (Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah)
- D. Sisa nilai kontrak setelah tagihan ini Rp. 7.757.401.649,12 (Tujuh milyar tujuh ratus lima puluh tujuh juta empat ratus satu ribu enam ratus empat puluh Sembilan rupiah dua belas sen).

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat dalam rangkap 4 (empat) untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. LOEH RAYA PERKASA


MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG

Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA
SELAKU PENGGUNA ANGGARAN/PENGGUNA
BARANG


Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I
NIP. 19781011 200312 1 007



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA

DINAS PERHUBUNGAN

Kegiatan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	BERITA ACARA KEMAJUAN PEKERJAAN
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Lokasi : Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	Nomor : 050 / 186 /PHB Tanggal : 03 November 2025 Lampiran : Laporan Pengawasan

Pada hari ini Senin tanggal tiga Bulan November tahun Dua ribu dua puluh lima, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. N a m a : **HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si**
Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
Alamat : Jalan Abepura Jayapura – Kota Jayapura
2. N a m a : **MELVARO ELIA RUMBIK**
Jabatan : Direktur Cabang PT. LOEH RAYA PERKASA
Alamat : Jl. Argapura Canon Kota Jayapura

Berdasarkan Surat Perjanjian (Kontrak) :

Nomor : 050/2307/PHB tanggal 03 September 2025
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen
Jangka Waktu Pelaksanaan : 120 (seratus dua puluh) hari kalender dan pekerjaan berakhir Tanggal 31 Desember 2025
Dinas / Lembaga : Dinas Perhubungan Provinsi Papua

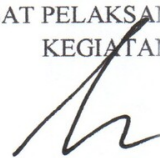
Kemajuan pekerjaan telah mencapai prestasi sebesar 55% (lima puluh lima persen) pada tanggal 03 November 2025 sesuai Laporan Pengawasan.

Demikian Berita Acara Kemajuan Pekerjaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

PT. LOEH RAYA PERKASA


MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS
KEGIATAN


HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
NIP. 19750323 200212 2 009

MENGETAHUI/MENYETUJUI :
Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA
SELAKU PENGGUNA ANGGARAN/PENGGUNA
BAKANG


Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I
NIP. 19781011 200312 1 007



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA

DINAS PERHUBUNGAN

Kegiatan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Lokasi : Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	Nomor : 050 / 187 /PHB Tanggal : 03 November 2025 Lampiran : BA. Kemajuan Pekerjaan

Pada hari ini Senin tanggal Tiga Bulan November tahun Dua ribu dua puluh lima, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : **HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si**
Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
Alamat : Jalan Abepura Jayapura – Kota Jayapura
2. Nama : **MELVARO ELIA RUMBIK**
Jabatan : Direktur Cabang PT. LOEH RAYA PERKASA
Alamat : Jl. Argapura Canon Kota Jayapura

Dengan ini menyatakan

Telah mengadakan penelitian dan penilaian atas :

Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen
Lokasi : Pelabuhan Laut Ampimoi Kab. Kepulauan Yapen
Kontrak Nomor : 050/2307/PHB tanggal 03 September 2025
Jangka Waktu Pelaksanaan : 120 (seratus dua puluh) hari kalender dan pekerjaan berakhir Tanggal 31 Desember 2025
Dinas / Lembaga : Dinas Perhubungan Provinsi Papua

Kemajuan pekerjaan telah mencapai prestasi sebesar 55% (Lima puluh lima persen) pada tanggal 03 November 2025.

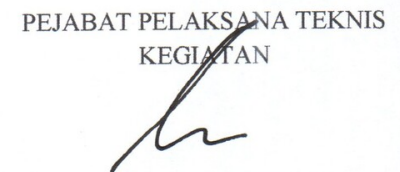
Dengan demikian Pelaksana telah memenuhi kewajibannya sesuai dengan Kontrak Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025., untuk dapat menerima pembayaran 50% (Lima puluh persen) .

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

PT. LOEH RAYA PERKASA


MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS
KEGIATAN


HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
NIP. 19750323 200212 2 009

MENGETAHUI/MENYETUJUI :
Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA
SELAKU PENGGUNA/ANGGARAN/PENGGUNA
BARANG


Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
PEMBINA/TK. I
NIP. 19781011 200312 1 007

Faktur Pajak

Nama: LOEH RAYA PERKASA
Alamat: JL LINGKAR BLANG PASEH , KAB. PIDIE
#0021686167101000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: 02012500354511152

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : LOEH RAYA PERKASA
Alamat : JL LINGKAR BLANG PASEH , RT 000, RW 000, BLANG PASEH, KOTA SIGLI, KAB. PIDIE, ACEH 24118
NPWP : 0021686167101000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI PAPUA
Alamat : JALAN DR SAM RATULANGI NO.014, RT 000, RW 000, BAYANGKARA, JAYAPURA UTARA, KOTA JAYAPURA, PAPUA 99112 #0001167162952000000000
NPWP : 0001167162952000
NIK : -
Nomor Paspor : -
Identitas Lain : -
Email: ayahtjean@gmail.com

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	010000	Angsuran I 50% dari nilai kontrak dikurangi uang muka, Atas kegiatan biaya pekerjaan pembanguna pelabuhan laut Ampimoi di kabupaten kepulauan Yapen - Pembangunan trestie dermaga tahun 2025 Rp 4.654.440.989,00 x 1,00 Lainnya Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	4.654.440.989,00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			4.654.440.989,00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			3.843.757.573,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			461.250.909,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



(Referensi :)

KAB. PIDIE, 04 November 2025



Ditandatangani secara elektronik
ZULFADLISYAH

Pemberitahuan: Faktur Pajak ini telah dilaporkan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perpajakan yang berlaku. PERINGATAN: PKP yang membuat Faktur Pajak yang tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya dan/atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (9) UU PPN dikenai sanksi sesuai dengan Pasal 14 ayat (4) UU KUP.

1 dari 1

Faktur Pajak

Nama: LOEH RAYA PERKASA
Alamat: JL LINGKAR BLANG PASEH , KAB. PIDIE
#0021686167101000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: 02012500354511152

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : LOEH RAYA PERKASA
Alamat : JL LINGKAR BLANG PASEH , RT 000, RW 000, BLANG PASEH, KOTA SIGLI, KAB. PIDIE, ACEH 24118
NPWP : 0021686167101000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI PAPUA
Alamat : JALAN DR SAM RATULANGI NO.014, RT 000, RW 000, BAYANGKARA, JAYAPURA UTARA, KOTA JAYAPURA, PAPUA 99112 #0001167162952000000000
NPWP : 0001167162952000
NIK : -
Nomor Paspor : -
Identitas Lain : -
Email: ayahtjean@gmail.com

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	010000	Angsuran I 50% dari nilai kontrak dikurangi uang muka, Atas kegiatan biaya pekerjaan pembanguna pelabuhan laut Ampimoi di kabupaten kepulauan Yapen - Pembangunan trestie dermaga tahun 2025 Rp 4.654.440.989,00 x 1,00 Lainnya Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	4.654.440.989,00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			4.654.440.989,00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			3.843.757.573,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			461.250.909,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



KAB. PIDIE, 04 November 2025



Ditandatangani secara elektronik
ZULFADLISYAH

(Referensi :)

Pemberitahuan: Faktur Pajak ini telah dilaporkan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perpajakan yang berlaku. PERINGATAN: PKP yang membuat Faktur Pajak yang tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya dan/atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (9) UU PPN dikenai sanksi sesuai dengan Pasal 14 ayat (4) UU KUP.

1 dari 1

Faktur Pajak

Nama: LOEH RAYA PERKASA
Alamat: JL LINGKAR BLANG PASEH , KAB. PIDIE
#0021686167101000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: 02012500354511152

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : LOEH RAYA PERKASA
Alamat : JL LINGKAR BLANG PASEH , RT 000, RW 000, BLANG PASEH, KOTA SIGLI, KAB. PIDIE, ACEH 24118
NPWP : 0021686167101000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI PAPUA
Alamat : JALAN DR SAM RATULANGI NO.014, RT 000, RW 000, BAYANGKARA, JAYAPURA UTARA, KOTA JAYAPURA, PAPUA 99112 #0001167162952000000000
NPWP : 0001167162952000
NIK : -
Nomor Paspor : -
Identitas Lain : -
Email: ayahJean@gmail.com

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	010000	Angsuran I 50% dari nilai kontrak dikurangi uang muka, Atas kegiatan biaya pekerjaan pembanguna pelabuhan laut Ampimoi di kabupaten kepulauan Yapen - Pembangunan trestie dermaga tahun 2025 Rp 4.654.440.989,00 x 1,00 Lainnya Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	4.654.440.989,00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			4.654.440.989,00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			3.843.757.573,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			461.250.909,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



KAB. PIDIE, 04 November 2025



Ditandatangani secara elektronik
ZULFADLISYAH

(Referensi:)

Pemberitahuan: Faktur Pajak ini telah dilaporkan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perpajakan yang berlaku. PERINGATAN: PKP yang membuat Faktur Pajak yang tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya dan/atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (9) UU PPN dikenai sanksi sesuai dengan Pasal 14 ayat (4) UU KUP.

1 dari 1



KPP PRATAMA ACEH BESAR

02.168.616.7-101.000

LOEH RAYA PERKASA

NPWP16 : 0021 6861 6710 1000



JL LINGKAR BLANG PASEH, BLANG PASEH, KOTA SIGLI,
KAB. PIDIE, ACEH, 24118

Tanggal Terdaftar 04/04/2002



djp

Dipindai dengan CamScanner



KPP PRATAMA ACEH BESAR

02.168.616.7-101.000

LOEH RAYA PERKASA

NPWP16 : 0021 6861 6710 1000



JL LINGKAR BLANG PASEH, BLANG PASEH, KOTA SIGLI,
KAB. PIDIE, ACEH, 24118

Tanggal Terdaftar 04/04/2002



djp

Dipindai dengan CamScanner



KPP PRATAMA ACEH BESAR

02.168.616.7-101.000

LOEH RAYA PERKASA

NPWP16 : 0021 6861 6710 1000



JL LINGKAR BLANG PASEH, BLANG PASEH, KOTA SIGLI,
KAB. PIDIE, ACEH, 24118

Tanggal Terdaftar 04/04/2002



djp

Dipindai dengan CamScanner

NO. REKENING : 1000110009570 - LEOH RAYA PERKASA
MATA UANG : IDR - INDONESIAN RUPIAH
NPWP : 0216861671010000
PERIODE : 11/09/2025 s.d 11/09/2025

REKENING KORAN

Hal 1 dari 1

No.	Tgl. Transaksi	No. Arsip	Kode TX	Keterangan	Mutasi Debet	Mutasi Kredit	Saldo D/K	Userid Cab Lok
SALDO AWAL							0.00	
SALDO AWAL							0.00	
MUTASI DB							0.00	
MUTASI KR							0.00	
SALDO AKHIR							0.00	

JAYAPURA

Tgl. 11 September 2025 15.02.31

(_____)

NO. REKENING : 1000110009570 - LEOH RAYA PERKASA
MATA UANG : IDR - INDONESIAN RUPIAH
NPWP : 0216861671010000
PERIODE : 11/09/2025 s.d 11/09/2025

REKENING KORAN

Hal 1 dari 1

No.	Tgl. Transaksi	No. Arsip	Kode TX	Keterangan	Mutasi Debet	Mutasi Kredit	Saldo D/K	UserId Cab Lok
SALDO AWAL							0.00	
SALDO AWAL							0.00	
MUTASI DB							0.00	
MUTASI KR							0.00	
SALDO AKHIR							0.00	

JAYAPURA

Tgl 11 September 2025 15 02 31

(_____)

NO. REKENING : 1000110009570 - LEOH RAYA PERKASA
MATA UANG : IDR - INDONESIAN RUPIAH
NPWP : 0216861671010000
PERIODE : 11/09/2025 s.d 11/09/2025

REKENING KORAN

Hal 1 dari 1

No.	Tgl. Transaksi	No. Arsip	Kode TX	Keterangan	Mutasi Debet	Mutasi Kredit	Saldo D/K	UserId Cab Lok
SALDO AWAL							0.00	
SALDO AWAL							0.00	
MUTASI DB							0.00	
MUTASI KR							0.00	
SALDO AKHIR							0.00	

JAYAPURA

Tgl 11 September 2025 15 02 31

(_____)

Faktur Pajak

Nama: LOEH RAYA PERKASA
Alamat: JL LINGKAR BLANG PASEH , KAB. PIDIE
#0021686167101000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: 02012500354511152

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : LOEH RAYA PERKASA
Alamat : JL LINGKAR BLANG PASEH , RT 000, RW 000, BLANG PASEH, KOTA SIGLI, KAB. PIDIE, ACEH 24118
NPWP : 0021686167101000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI PAPUA
Alamat : JALAN DR SAM RATULANGI NO.014, RT 000, RW 000, BAYANGKARA, JAYAPURA UTARA, KOTA JAYAPURA, PAPUA 99112 #0001167162952000000000
NPWP : 0001167162952000
NIK : -
Nomor Paspor : -
Identitas Lain : -
Email: ayahtjean@gmail.com

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	010000	Angsuran I 50% dari nilai kontrak dikurangi uang muka, Atas kegiatan biaya pekerjaan pembanguna pelabuhan laut Ampimoi di kabupaten kepulauan Yapen - Pembangunan trestie dermaga tahun 2025 Rp 4.654.440.989,00 x 1,00 Lainnya Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	4.654.440.989,00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			4.654.440.989,00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			3.843.757.573,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			461.250.909,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



KAB. PIDIE, 04 November 2025



Dilandatangani secara elektronik
ZULFADLISYAH

(Referensi :)

Pemberitahuan: Faktur Pajak ini telah dilaporkan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perpajakan yang berlaku. PERINGATAN: PKP yang membuat Faktur Pajak yang tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya dan/atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (9) UU PPN dikenai sanksi sesuai dengan Pasal 14 ayat (4) UU KUP.

1 dari 1

Faktur Pajak

Nama: LOEH RAYA PERKASA
Alamat: JL LINGKAR BLANG PASEH , KAB. PIDIE
#0021686167101000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: 02012500354511152

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : LOEH RAYA PERKASA
Alamat : JL LINGKAR BLANG PASEH , RT 000, RW 000, BLANG PASEH, KOTA SIGLI, KAB. PIDIE, ACEH 24118
NPWP : 0021686167101000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI PAPUA
Alamat : JALAN DR SAM RATULANGI NO.014, RT 000, RW 000, BAYANGKARA, JAYAPURA UTARA, KOTA JAYAPURA, PAPUA 99112 #0001167162952000000000
NPWP : 0001167162952000
NIK : -
Nomor Paspor : -
Identitas Lain : -
Email: ayahtjean@gmail.com

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	010000	Angsuran I 50% dari nilai kontrak dikurangi uang muka, Atas kegiatan biaya pekerjaan pembanguna pelabuhan laut Ampimoi di kabupaten kepulauan Yapen - Pembangunan trestie dermaga tahun 2025 Rp 4.654.440.989,00 x 1,00 Lainnya Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	4.654.440.989,00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			4.654.440.989,00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			3.843.757.573,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			461.250.909,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



KAB. PIDIE, 04 November 2025



Ditandatangani secara elektronik
ZULFADLISYAH

(Referensi:)

Pemberitahuan: Faktur Pajak ini telah dilaporkan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perpajakan yang berlaku. PERINGATAN: PKP yang membuat Faktur Pajak yang tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya dan/atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (9) UU PPN dikenai sanksi sesuai dengan Pasal 14 ayat (4) UU KUP.

1 dari 1

Faktur Pajak

Nama: LOEH RAYA PERKASA
Alamat: JL LINGKAR BLANG PASEH , KAB. PIDIE
#0021686167101000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: 02012500354511152

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : LOEH RAYA PERKASA
Alamat : JL LINGKAR BLANG PASEH , RT 000, RW 000, BLANG PASEH, KOTA SIGLI, KAB. PIDIE, ACEH 24118
NPWP : 0021686167101000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI PAPUA
Alamat : JALAN DR SAM RATULANGI NO.014, RT 000, RW 000, BAYANGKARA, JAYAPURA UTARA, KOTA JAYAPURA, PAPUA 99112 #0001167162952000000000
NPWP : 0001167162952000
NIK : -
Nomor Paspor : -
Identitas Lain : -
Email: ayahtjean@gmail.com

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	010000	Angsuran I 50% dari nilai kontrak dikurangi uang muka, Atas kegiatan biaya pekerjaan pembanguna pelabuhan laut Ampimoi di kabupaten kepulauan Yapen - Pembangunan trestie dermaga tahun 2025 Rp 4.654.440.989,00 x 1,00 Lainnya Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	4.654.440.989,00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			4.654.440.989,00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			3.843.757.573,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			461.250.909,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



KAB. PIDIE, 04 November 2025



Ditandatangani secara elektronik
ZULFADLISYAH

(Referensi:)

Pemberitahuan: Faktur Pajak ini telah dilaporkan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perpajakan yang berlaku. PERINGATAN: PKP yang membuat Faktur Pajak yang tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya dan/atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (9) UU PPN dikenai sanksi sesuai dengan Pasal 14 ayat (4) UU KUP.

1 dari 1

Faktur Pajak

Nama: LOEH RAYA PERKASA
Alamat: JL LINGKAR BLANG PASEH , KAB. PIDIE
#0021686167101000000000

Kode dan Nomor Seri Faktur Pajak: 02012500354511152

Pengusaha Kena Pajak:

Nama : LOEH RAYA PERKASA
Alamat : JL LINGKAR BLANG PASEH , RT 000, RW 000, BLANG PASEH, KOTA SIGLI, KAB. PIDIE, ACEH 24118
NPWP : 0021686167101000

Pembeli Barang Kena Pajak/Penerima Jasa Kena Pajak:

Nama : DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI PAPUA
Alamat : JALAN DR SAM RATULANGI NO.014, RT 000, RW 000, BAYANGKARA, JAYAPURA UTARA, KOTA JAYAPURA, PAPUA 99112 #0001167162952000000000
NPWP : 0001167162952000
NIK : -
Nomor Paspor : -
Identitas Lain : -
Email: ayahtjean@gmail.com

No.	Kode Barang/ Jasa	Nama Barang Kena Pajak / Jasa Kena Pajak	Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin (Rp)
1	010000	Angsuran I 50% dari nilai kontrak dikurangi uang muka, Atas kegiatan biaya pekerjaan pembanguna pelabuhan laut Ampimoi di kabupaten kepulauan Yapen - Pembangunan trestie dermaga tahun 2025 Rp 4.654.440.989,00 x 1,00 Lainnya Potongan Harga = Rp 0,00 PPnBM (0,00%) = Rp 0,00	4.654.440.989,00
Harga Jual / Penggantian / Uang Muka / Termin			4.654.440.989,00
Dikurangi Potongan Harga			0,00
Dikurangi Uang Muka yang telah diterima			
Dasar Pengenaan Pajak			3.843.757.573,00
Jumlah PPN (Pajak Pertambahan Nilai)			461.250.909,00
Jumlah PPnBM (Pajak Penjualan atas Barang Mewah)			0,00

Sesuai dengan ketentuan yang berlaku, Direktorat Jenderal Pajak mengatur bahwa Faktur Pajak ini telah ditandatangani secara elektronik sehingga tidak diperlukan tanda tangan basah pada Faktur Pajak ini.



KAB. PIDIE, 04 November 2025



Ditandatangani secara elektronik
ZULFADLISYAH

(Referensi:)

Pemberitahuan: Faktur Pajak ini telah dilaporkan ke Direktorat Jenderal Pajak dan telah memperoleh persetujuan sesuai dengan ketentuan peraturan perpajakan yang berlaku. PERINGATAN: PKP yang membuat Faktur Pajak yang tidak sesuai dengan keadaan yang sebenarnya dan/atau sesungguhnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 13 ayat (9) UU PPN dikenai sanksi sesuai dengan Pasal 14 ayat (4) UU KUP.

1 dari 1



KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KODE BILLING
041435228879648

NPWP : 0001167162952000
NAMA : DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI PAPUA
ALAMAT : JALAN DR SAM RATULANGI NO.014, BAYANGKARA, JAYAPURA
UTARA, KOTA JAYAPURA, PAPUA 99112
MATA UANG : IDR
NOMINAL : 461.250.909,00
JUMLAH DETAIL : 1

DETAIL BILLING:

KAP-KJS	MASA PAJAK	REF TAGIHAN	NOP	NOMINAL
411618-100	01122025	-	-	Rp461.250.909,00
TOTAL				Rp461.250.909,00

Terbilang: Empat Ratus Enam Puluh Satu Juta Dua Ratus Lima Puluh Ribu Sembilan Ratus Sembilan Rupiah

URAIAN:

Pembayaran PPN Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi

GUNAKAN KODE *BILLING* DI BAWAH INI
UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN

KODE *BILLING* : 041435228879648
MASA AKTIF : 12/11/2025 09:23:41





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KODE BILLING
041435228879648

NPWP : 0001167162952000
NAMA : DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI PAPUA
ALAMAT : JALAN DR SAM RATULANGI NO.014, BAYANGKARA, JAYAPURA
UTARA, KOTA JAYAPURA, PAPUA 99112
MATA UANG : IDR
NOMINAL : 461.250.909,00
JUMLAH DETAIL : 1

DETAIL BILLING:

KAP-KJS	MASA PAJAK	REF TAGIHAN	NOP	NOMINAL
411618-100	01122025	-	-	Rp461.250.909,00
TOTAL				Rp461.250.909,00

Terbilang: Empat Ratus Enam Puluh Satu Juta Dua Ratus Lima Puluh Ribu Sembilan Ratus Sembilan Rupiah

URAIAN:

Pembayaran PPN Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi

GUNAKAN KODE BILLING DI BAWAH INI
UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN

KODE BILLING : 041435228879648
MASA AKTIF : 12/11/2025 09:23:41





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KODE BILLING
041435228879648

NPWP : 0001167162952000
NAMA : DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI PAPUA
ALAMAT : JALAN DR SAM RATULANGI NO.014, BAYANGKARA, JAYAPURA
UTARA, KOTA JAYAPURA, PAPUA 99112
MATA UANG : IDR
NOMINAL : 461.250.909,00
JUMLAH DETAIL : 1

DETAIL BILLING:

KAP-KJS	MASA PAJAK	REF TAGIHAN	NOP	NOMINAL
411618-100	01122025	-	-	Rp461.250.909,00
TOTAL				Rp461.250.909,00

Terbilang: Empat Ratus Enam Puluh Satu Juta Dua Ratus Lima Puluh Ribu Sembilan Ratus Sembilan Rupiah

URAIAN:

Pembayaran PPN Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi

GUNAKAN KODE BILLING DI BAWAH INI
UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN

KODE BILLING : 041435228879648
MASA AKTIF : 12/11/2025 09:23:41





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KODE BILLING
041463110106805

NPWP : 0001167162952000
NAMA : DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI PAPUA
ALAMAT : JALAN DR SAM RATULANGI NO.014, BAYANGKARA, JAYAPURA
UTARA, KOTA JAYAPURA, PAPUA 99112
MATA UANG : IDR
NOMINAL : 111.119.537,00
JUMLAH DETAIL : 1

DETAIL BILLING:

KAP-KJS	MASA PAJAK	REF TAGIHAN	NOP	NOMINAL
411618-100	01122025	-	-	Rp111.119.537,00
TOTAL				Rp111.119.537,00

Terbilang: Seratus Sebelas Juta Seratus Sembilan Belas Ribu Lima Ratus Tiga Puluh Tujuh Rupiah

URAIAN:

Pembayaran PPh Final Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi

GUNAKAN KODE *BILLING* DI BAWAH INI
UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN

KODE *BILLING* : 041463110106805
MASA AKTIF : 12/11/2025 09:26:02





KEMENTERIAN KEUANGAN RI
DIREKTORAT JENDERAL PAJAK

KODE BILLING
041463110106805

NPWP : 0001167162952000
NAMA : DINAS PERHUBUNGAN PROVINSI PAPUA
ALAMAT : JALAN DR SAM RATULANGI NO.014, BAYANGKARA, JAYAPURA
UTARA, KOTA JAYAPURA, PAPUA 99112
MATA UANG : IDR
NOMINAL : 111.119.537,00
JUMLAH DETAIL : 1

DETAIL BILLING:

KAP-KJS	MASA PAJAK	REF TAGIHAN	NOP	NOMINAL
411618-100	01122025	-	-	Rp111.119.537,00
TOTAL				Rp111.119.537,00

Terbilang: Seratus Sebelas Juta Seratus Sembilan Belas Ribu Lima Ratus Tiga Puluh Tujuh Rupiah

URAIAN:

Pembayaran PPh Final Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi

GUNAKAN KODE *BILLING* DI BAWAH INI
UNTUK MELAKUKAN PEMBAYARAN

KODE *BILLING* : 041463110106805
MASA AKTIF : 12/11/2025 09:26:02





PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

Jayapura, 04 November 2025

Nomor : 009/PP/PT.LRP/XI/2025
Lampiran : 1 (Satu) berkas

Kepada Yth.
Plt. Kepala Dinas Perhubungan Provinsi Papua
Selaku Pengguna Anggaran/Pengguna Barang
Dinas Perhubungan Provinsi Papua
di
Jayapura

Perihal : Permohonan Pembayaran Termin I (Pertama)

Dengan hormat,

Bersama ini kami mengajukan Permohonan Pembayaran Termin I sebesar 50% dari Nilai Kontrak dikurangi Uang Muka yaitu $50\% \times \text{Rp. } 15.514.803.298,24 = \text{Rp. } 7.757.401.649,12 - \text{Rp. } 3.102.960.659,65 = \text{Rp. } 4.654.440.989$ (*Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah*) atas Biaya Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Tahun Anggaran 2025, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025.

Uang Muka tersebut akan kami pergunakan untuk membantu kelancaran pelaksanaan pekerjaan (perincian penggunaan uang muka terlampir)

Kami mohon pembayaran tersebut diatas dapat dibayarkan melalui BANK PAPUA KCU JAYAPURA dengan **Nomor Rekening : 1000110009570** atas nama **LEOH RAYA PERKASA**

Demikian permohonan kami, atas bantuannya diucapkan terima kasih.

Yang Menerima
PT. LOEH RAYA PERKASA


MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG



PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

NPWP : 02.168.616.7-101.000

Nomor Rekening : 1000110009570
BANK PAPUA KCU JAYAPURA

KWITANSI

Nomor : 010/KW-LRP/XI/2025

SUDAH TERIMA DARI : GUBERNUR PAPUA

BANYAKNYA UANG : Rp. 4.654.440.989,-

TERBILANG : Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah

UNTUK PEMBAYARAN : Termin I sebesar 50% dari Nilai Kontrak dikurangi Uang Muka atas Biaya Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Tahun Anggaran 2025, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025

Jayapura, 04 November 2025

PT. LOEH RAYA PERKASA



MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG

PEJABAT PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN

HANSINA NELTJE IBO, SE., M.Si
NIP. 19750323 200212 2 009

BENDAHARA PENGELUARAN

BILLY JEAN R MAURY
NIP. 19850130 201001 1 014

SETUJU DIBAYAR

Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA

Selaku

PENGUNA ANGGARAN/PENGUNA BARANG



Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
REMBINATK. I
NIP. 19781011 200312 1 007



PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

Kepada Yth.
Plt. Kepala Dinas Perhubungan Provinsi Papua
Selaku Pengguna Anggaran/Pengguna Barang
Dinas Perhubungan Provinsi Papua
di
Jayapura

FAKTUR

Nomor : 010/FTR-LRP/XI/2025

No	Uraian Pekerjaan	Jumlah
1	Pembayaran Termin I sebesar 50% dari Nilai Kontrak dikurangi Uang Muka atas Biaya Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Tahun Anggaran 2025, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025	Rp. 4.654.440.989
	Jumlah	Rp. 4.654.440.989

Terbilang : Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah

PEJABAT PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN

HANSINA NELTJE IBO, SE., M.Si
NIP. 19750323 200212 2 009

Jayapura, 04 November 2025

PT. LOEH RAYA PERKASA



MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG

SETUJU DIBAYAR

Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA

Selaku

PENGUNA ANGGARAN/PENGUNA BARANG



Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I
NIP. 19781011 200312 1 007



PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

**SURAT PERNYATAAN
KEBENARAN REKENING**

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a : MELVARO ELIA RUMBIK
Jabatan : DIREKTUR CABANG PT. LOEH RAYA PERKASA
Alamat : Jl. Argapura Kanon Kelurahan Argapura, Kecamatan Jayapura Selatan -
Kota Jayapura

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya :

Nomor rekening Perusahaan PT. LOEH RAYA PERKASA adalah : **1000110009570**
BANK PAPUA KCU Jayapura Adalah benar - benar nomor rekening milik Perusahaan kami

Demikian surat pernyataan ini kami buat untuk kelengkapan berkas tagihan pada kegiatan Biaya Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga, Tahun Anggaran 2025.

Jayapura, 04 November 2025

PT. LOEH RAYA PERKASA


MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG



PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

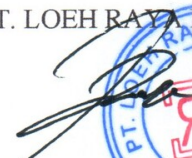
N a m a : MELVARO ELIA RUMBIK
Jabatan : DIREKTUR CABANG PT. LOEH RAYA PERKASA
Alamat : Jl. Argapura Kanon Kelurahan Argapura, Kecamatan Jayapura Selatan -
Kota Jayapura Dengan ini menyatakan :

1. Kami selaku Penyedia/Pelaksana sanggup menyelesaikan seluruh Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Tahun Anggaran 2025, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025.
2. Kami selaku Penyedia/Pelaksana bertanggungjawab penuh bila dikemudian hari didapati bahwa laporan pekerjaan setelah dilakukan pemeriksaan tidak sesuai dengan yang disyaratkan dalam surat perjanjian/kontrak.
3. Kami selaku Penyedia/Pelaksana bertanggungjawab penuh bila terjadi kerugian Negara/Daerah akibat kelalaian yang kami buat dan kami bersedia mengembalikannya ke Kas Negara/Daerah.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jayapura, 04 November 2025

PT. LOEH RAYA PERKASA



MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA

DINAS PERHUBUNGAN

Kegiatan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	BERITA ACARA PEMBAYARAN
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga	Nomor : 050 / 188 /PHB Tanggal : 04 November 2025 Lampiran : Surat Permohonan Pembayaran
Lokasi : Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	

Pada hari ini Rabu tanggal sepuluh bulan September tahun dua ribu dua puluh lima, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

- N a m a : Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
Jabatan : Plt. Kepala Dinas Perhubungan Provinsi Papua
Selaku Kuasa Pengguna Anggaran/Pengguna Barang
Alamat : Jalan Raya Abepura – Kotaraja Kota Jayapura
- N a m a : MELVARO ELIA RUMBIK
Jabatan : Direktur Cabang PT. Loeh Raya Perkasa
Alamat : Jl. Argapura KanonKelurahan Argapura, Kecamatan Jayapura Selatan - Kota Jayapura

A. Berkenaan dengan pembayaran tagihan uang muka untuk :

Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen
Pembangunan Trestle Dermaga
Lokasi : Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen
Dinas/Lembaga : Dinas Perhubungan Provinsi Papua
DPA SKPD Nonor : DPA/A.1/2.15.0.00.0.00.01.0000/001/2025 Tanggal 23 Januari 2025
Nilai Kontrak : Rp. 15.514.803.298,24 (Lima belas milyar lima ratus empat belas juta delapan ratus tiga ribu dua ratus sembilan puluh delapan rupiah dua puluh empat sen)

Bedasarkan Syarat-syarat Khusus Kontrak, maka yang bersangkutan berhak menerima Pembayaran Termin I sebesar 50% dari Nilai Kontrak dikurangi Uang Muka yaitu $50\% \times \text{Rp. } 15.514.803.298,24 = \text{Rp. } 7.757.401.649,12 - \text{Rp. } 3.102.960.659,65 = \text{Rp. } 4.654.440.989$ (Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah).

B. Kepada Penyedia Jasa Pemborongan yang bersangkutan dapat dibayarkan :

- Pembayaran Angsuran I = $50\% \times \text{Rp. } 15.514.803.298,24 = \text{Rp. } 7.757.401.649,12$
Dikurangi Uang Muka = $20\% \times \text{Rp. } 15.514.803.298,24 = \text{Rp. } 3.102.960.659,65$

Jumlah Yang bayarkan

Rp. 4.654.440.989,47

- Pada tagihan saat ini dapat dibayarkan sebesar **Rp. 4.654.440.989** (Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah)
- Sisa nilai kontrak setelah tagihan ini **Rp. 7.757.401.649,12** (Tujuh milyar tujuh ratus lima puluh tujuh juta empat ratus satu ribu enam ratus empat puluh Sembilan rupiah dua belas sen).

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat dalam rangkap 4 (empat) untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. LOEH RAYA PERKASA

MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG

Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA
SELAKU PENGGUNA ANGGARAN/PENGGUNA
BARANG

Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I
NIP. 19781011 200312 1 007



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA

DINAS PERHUBUNGAN

Kegiatan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	BERITA ACARA KEMAJUAN PEKERJAAN
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Lokasi : Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	Nomor : 050 / 186 /PHB Tanggal : 03 November 2025 Lampiran : Laporan Pengawasan

Pada hari ini Senin tanggal tiga Bulan November tahun Dua ribu dua puluh lima, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. N a m a : **HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si**
Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
Alamat : Jalan Abepura Jayapura – Kota Jayapura
2. N a m a : **MELVARO ELIA RUMBIK**
Jabatan : Direktur Cabang PT. LOEH RAYA PERKASA
Alamat : Jl. Argapura Canon Kota Jayapura

Berdasarkan Surat Perjanjian (Kontrak) :

Nomor : 050/2307/PHB tanggal 03 September 2025
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen
Jangka Waktu Pelaksanaan : 120 (seratus dua puluh) hari kalender dan pekerjaan berakhir Tanggal 31 Desember 2025
Dinas / Lembaga : Dinas Perhubungan Provinsi Papua

Kemajuan pekerjaan telah mencapai prestasi sebesar 55% (lima puluh lima persen) pada tanggal 03 November 2025 sesuai Laporan Pengawasan.

Demikian Berita Acara Kemajuan Pekerjaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

PT. LOEH RAYA PERKASA

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS
KEGIATAN


MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG

HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
NIP. 19750323 200212 2 009

MENGETAHUI/MENYETUJUI :
Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA
SELAKU PENGGUNA ANGGARAN/PENGGUNA
BARANG


Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I
NIP. 19781011 200312 1 007



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA

DINAS PERHUBUNGAN

Kegiatan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Lokasi : Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	Nomor : 050 / 187 /PHB Tanggal : 03 November 2025 Lampiran : BA. Kemajuan Pekerjaan

Pada hari ini Senin tanggal Tiga Bulan November tahun Dua ribu dua puluh lima, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. N a m a : **HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si**
Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
Alamat : Jalan Abepura Jayapura – Kota Jayapura
2. N a m a : **MELVARO ELIA RUMBLIAK**
Jabatan : Direktur Cabang PT. LOEH RAYA PERKASA
Alamat : Jl. Argapura Canon Kota Jayapura

Dengan ini menyatakan

Telah mengadakan penelitian dan penilaian atas :

Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen
Lokasi : Pelabuhan Laut Ampimoi Kab. Kepulauan Yapen
Kontrak Nomor : 050/2307/PHB tanggal 03 September 2025
Jangka Waktu Pelaksanaan : 120 (seratus dua puluh) hari kalender dan pekerjaan berakhir Tanggal 31 Desember 2025
Dinas / Lembaga : Dinas Perhubungan Provinsi Papua

Kemajuan pekerjaan telah mencapai prestasi sebesar 55% (Lima puluh lima persen) pada tanggal 03 November 2025.

Dengan demikian Pelaksana telah memenuhi kewajibannya sesuai dengan Kontrak Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025., untuk dapat menerima pembayaran 50% (Lima puluh persen) .

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

PT. LOEH RAYA PERKASA


MELVARO ELIA RUMBLIAK
DIREKTUR CABANG

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS
KEGIATAN


HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
NIP. 19750323 200212 2 009 •

MENGETAHUI/MENYETUJUI :
Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA
SELAKU PENGGUNA ANGGARAN/PENGGUNA
BARANG


Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I
NIP. 19781011 200312 1 007



PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

Jayapura, 04 November 2025

Nomor : 009/PP/PT.LRP/XI/2025
Lampiran : 1 (Satu) berkas

Kepada Yth.
Plt. Kepala Dinas Perhubungan Provinsi Papua
Selaku Pengguna Anggaran/Pengguna Barang
Dinas Perhubungan Provinsi Papua
di
Jayapura

Perihal : Permohonan Pembayaran Termin I (Pertama)

Dengan hormat,

Bersama ini kami mengajukan Permohonan Pembayaran Termin I sebesar 50% dari Nilai Kontrak dikurangi Uang Muka yaitu $50\% \times \text{Rp. } 15.514.803.298,24 = \text{Rp. } 7.757.401.649,12 - \text{Rp. } 3.102.960.659,65 = \text{Rp. } 4.654.440.989$ (*Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah*) atas Biaya Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Tahun Anggaran 2025, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025.

Uang Muka tersebut akan kami pergunakan untuk membantu kelancaran pelaksanaan pekerjaan (perincian penggunaan uang muka terlampir)

Kami mohon pembayaran tersebut diatas dapat dibayarkan melalui BANK PAPUA KCU JAYAPURA dengan **Nomor Rekening : 1000110009570** atas nama **LEOH RAYA PERKASA**

Demikian permohonan kami, atas bantuannya diucapkan terima kasih.

Yang Menerima
PT. LOEH RAYA PERKASA


MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG



PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

NPWP : 02.168.616.7-101.000

Nomor Rekening : 1000110009570
BANK PAPUA KCU JAYAPURA

KWITANSI

Nomor : 010/KW-LRP/XI/2025

SUDAH TERIMA DARI : GUBERNUR PAPUA

BANYAKNYA UANG : Rp. **4.654.440.989,-**

TERBILANG : Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah

UNTUK PEMBAYARAN : Termin I sebesar 50% dari Nilai Kontrak dikurangi Uang Muka atas Biaya Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Tahun Anggaran 2025, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025

Jayapura, 04 November 2025

PT. LOEH RAYA PERKASA


MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG

PEJABAT PELAKSANA TEKNIK KEGIATAN

BENDAHARA PENGELUARAN


HANSINA NELTJE IBO, SE., M.Si
NIP. 19750323 200212 2 009


BILLY JEAN R MAURY
NIP. 19850130 201001 1 014

SETUJU DIBAYAR

Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA

Selaku
PENGGUNA ANGGARAN/PENGGUNA BARANG



Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I
NIP. 19781011 200312 1 007



PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

Kepada Yth.
Plt. Kepala Dinas Perhubungan Provinsi Papua
Selaku Pengguna Anggaran/Pengguna Barang
Dinas Perhubungan Provinsi Papua
di

Jayapura

FAKTUR

Nomor : 010/FTR-LRP/XI/2025

No	Uraian Pekerjaan	Jumlah
1	Pembayaran Termin I sebesar 50% dari Nilai Kontrak dikurangi Uang Muka atas Biaya Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Tahun Anggaran 2025, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025	Rp. 4.654.440.989
	Jumlah	Rp. 4.654.440.989

Terbilang : Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS KEGIATAN

HANSINA NELTJE IBO, SE., M.Si
NIP. 19750323 200212 2 009

Jayapura, 04 November 2025

PT. LOEH RAYA PERKASA



MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG

SETUJU DIBAYAR

Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA

Selaku

PENGGUNA ANGGARAN/PENGGUNA BARANG



Dr. SAPARI, ST., M.Bay. Mgmt. Sust
PEMBA TK. I
NIP. 19781011 200312 1 007



PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

**SURAT PERNYATAAN
KEBENARAN REKENING**

Yang bertanda tangan dibawah ini :

N a m a : MELVARO ELIA RUMBIK
Jabatan : DIREKTUR CABANG PT. LOEH RAYA PERKASA
Alamat : Jl. Argapura Kanon Kelurahan Argapura, Kecamatan Jayapura Selatan -
Kota Jayapura

Dengan ini menyatakan dengan sesungguhnya :

Nomor rekening Perusahaan PT. LOEH RAYA PERKASA adalah : **1000110009570**
BANK PAPUA KCU Jayapura Adalah benar - benar nomor rekening milik Perusahaan kami

Demikian surat pernyataan ini kami buat untuk kelengkapan berkas tagihan pada kegiatan Biaya Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga, Tahun Anggaran 2025.

Jayapura, 04 November 2025

PT. LOEH RAYA PERKASA


MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG



PT. LOEH RAYA PERKASA
Kontraktor - Leveransir - Dagang Umum

Phone : 0821 2938 9546

Email : perkasaloehraya.pt@gmail.com

SURAT PERNYATAAN

Yang bertanda tangan dibawah ini :

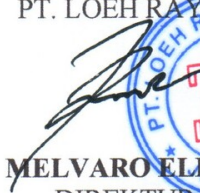
N a m a : MELVARO ELIA RUMBIK
Jabatan : DIREKTUR CABANG PT. LOEH RAYA PERKASA
Alamat : Jl. Argapura Kanon Kelurahan Argapura, Kecamatan Jayapura Selatan -
Kota Jayapura Dengan ini menyatakan :

1. Kami selaku Penyedia/Pelaksana sanggup menyelesaikan seluruh Pekerjaan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Tahun Anggaran 2025, sesuai dengan Surat Perjanjian (Kontrak) Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025.
2. Kami selaku Penyedia/Pelaksana bertanggungjawab penuh bila dikemudian hari didapati bahwa laporan pekerjaan setelah dilakukan pemeriksaan tidak sesuai dengan yang disyaratkan dalam surat perjanjian/kontrak.
3. Kami selaku Penyedia/Pelaksana bertanggungjawab penuh bila terjadi kerugian Negara/Daerah akibat kelalaian yang kami buat dan kami bersedia mengembalikannya ke Kas Negara/Daerah.

Demikian surat pernyataan ini dibuat dengan sebenar-benarnya, untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

Jayapura, 04 November 2025

PT. LOEH RAYA PERKASA


MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA

DINAS PERHUBUNGAN

Kegiatan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	BERITA ACARA PEMBAYARAN
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Lokasi : Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	Nomor : 050 / 188 /PHB Tanggal : 04 November 2025 Lampiran : Surat Permohonan Pembayaran

Pada hari ini Rabu tanggal sepuluh bulan September tahun dua ribu dua puluh lima, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
Jabatan : Plt. Kepala Dinas Perhubungan Provinsi Papua
Selaku Kuasa Pengguna Anggaran/Pengguna Barang
Alamat : Jalan Raya Abepura – Kotaraja Kota Jayapura
2. Nama : MELVARO ELIA RUMBIK
Jabatan : Direktur Cabang PT. Loeh Raya Perkasa
Alamat : Jl. Argapura KanonKelurahan Argapura, Kecamatan Jayapura Selatan - Kota Jayapura

A. Berkenaan dengan pembayaran tagihan uang muka untuk :

Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen
Pembangunan Trestle Dermaga
Lokasi : Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen
Dinas/Lembaga : Dinas Perhubungan Provinsi Papua
DPA SKPD Nonor : DPA/A.1/2.15.0.00.0.00.01.0000/001/2025 Tanggal 23 Januari 2025
Nilai Kontrak : Rp. 15.514.803.298,24 (Lima belas milyar lima ratus empat belas juta delapan ratus tiga ribu dua ratus sembilan puluh delapan rupiah dua puluh empat sen)

Bedasarkan Syarat-syarat Khusus Kontrak, maka yang bersangkutan berhak menerima Pembayaran Termin I sebesar 50% dari Nilai Kontrak dikurangi Uang Muka yaitu $50\% \times \text{Rp. } 15.514.803.298,24 = \text{Rp. } 7.757.401.649,12 - \text{Rp. } 3.102.960.659,65 = \text{Rp. } 4.654.440.989$ (Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah).

B. Kepada Penyedia Jasa Pemborongan yang bersangkutan dapat dibayarkan :

1) Pembayaran Angsuran I = $50\% \times \text{Rp. } 15.514.803.298,24 = \text{Rp. } 7.757.401.649,12$
Dikurangi Uang Muka = $20\% \times \text{Rp. } 15.514.803.298,24 = \text{Rp. } 3.102.960.659,65$

Jumlah Yang bayarkan

Rp. 4.654.440.989,47

- C. Pada tagihan saat ini dapat dibayarkan sebesar **Rp. 4.654.440.989** (Empat milyar enam ratus lima puluh empat juta empat ratus empat puluh ribu Sembilan ratus delapan puluh Sembilan rupiah)
- D. Sisa nilai kontrak setelah tagihan ini Rp. 7.757.401.649,12 (Tujuh milyar tujuh ratus lima puluh tujuh juta empat ratus satu ribu enam ratus empat puluh Sembilan rupiah dua belas sen).

Demikian Berita Acara Pembayaran ini dibuat dalam rangkap 4 (empat) untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

KONTRAKTOR PELAKSANA
PT. LOEH RAYA PERKASA

MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG

Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA
SELAKU PENGGUNA ANGGARAN/PENGGUNA
BARANG

Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I
NIP. 19781011 200312 1 007



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA

DINAS PERHUBUNGAN

Kegiatan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	BERITA ACARA KEMAJUAN PEKERJAAN
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Lokasi : Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	Nomor : 050 / '186 /PHB Tanggal : 03 November 2025 Lampiran : Laporan Pengawasan

Pada hari ini Senin tanggal tiga Bulan November tahun Dua ribu dua puluh lima, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. Nama : **HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si**
Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
Alamat : Jalan Abeputa Jayapura – Kota Jayapura
2. Nama : **MELVARO ELIA RUMBIK**
Jabatan : Direktur Cabang PT. LOEH RAYA PERKASA
Alamat : Jl. Argapura Canon Kota Jayapura

Berdasarkan Surat Perjanjian (Kontrak) :

Nomor : 050/2307/PHB tanggal 03 September 2025
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen
Jangka Waktu Pelaksanaan : 120 (seratus dua puluh) hari kalender dan pekerjaan berakhir Tanggal 31 Desember 2025
Dinas / Lembaga : Dinas Perhubungan Provinsi Papua

Kemajuan pekerjaan telah mencapai prestasi sebesar 55% (lima puluh lima persen) pada tanggal 03 November 2025 sesuai Laporan Pengawasan.

Demikian Berita Acara Kemajuan Pekerjaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

PT. LOEH RAYA PERKASA

MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS
KEGIATAN

HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
NIP. 19750323 200212 2 009

MENGETAHUI/MENYETUJUI :
Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA
SELAKU PENGGUNA ANGGARAN/PENGGUNA
BARANG

Dr. SAPARI, ST., M. Env. Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I
NIP. 19781011 200312 1 007



PEMERINTAH PROVINSI PAPUA

DINAS PERHUBUNGAN

Kegiatan Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	BERITA ACARA PEMERIKSAAN PEKERJAAN
Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen - Pembangunan Trestle Dermaga Lokasi : Ampimoi Kabupaten Kepulauan Yapen	Nomor : 050 / 187 /PHB Tanggal : 03 November 2025 Lampiran : BA. Kemajuan Pekerjaan

Pada hari ini Senin tanggal Tiga Bulan November tahun Dua ribu dua puluh lima, kami yang bertanda tangan di bawah ini :

1. N a m a : **HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si**
Jabatan : Pejabat Pelaksana Teknis Kegiatan
Alamat : Jalan Abepura Jayapura – Kota Jayapura
2. N a m a : **MELVARO ELIA RUMBIK**
Jabatan : Direktur Cabang PT. LOEH RAYA PERKASA
Alamat : Jl. Argapura Canon Kota Jayapura

Dengan ini menyatakan

Telah mengadakan penelitian dan penilaian atas :

Pekerjaan : Pembangunan Pelabuhan Laut Ampimoi di Kabupaten Kepulauan Yapen
Lokasi : Pelabuhan Laut Ampimoi Kab. Kepulauan Yapen
Kontrak Nomor : 050/2307/PHB tanggal 03 September 2025
Jangka Waktu Pelaksanaan : 120 (seratus dua puluh) hari kalender dan pekerjaan berakhir Tanggal 31 Desember 2025
Dinas / Lembaga : Dinas Perhubungan Provinsi Papua

Kemajuan pekerjaan telah mencapai prestasi sebesar 55% (Lima puluh lima persen) pada tanggal 03 November 2025.

Dengan demikian Pelaksana telah memenuhi kewajibannya sesuai dengan Kontrak Nomor : 050/2307/PHB dan 04/SP-K/DMG.AMP/PT.LRP/IX/2025 Tanggal 03 September 2025., untuk dapat menerima pembayaran 50% (Lima puluh persen) .

Demikian Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan ini dibuat untuk dapat dipergunakan sebagaimana mestinya.

PT. LOEH RAYA PERKASA

MELVARO ELIA RUMBIK
DIREKTUR CABANG

PEJABAT PELAKSANA TEKNIS
KEGIATAN

HANSINA NELTJE IBO, SE, M.Si
NIP. 19750323 200212 2 009

MENGETAHUI/MENYETUJUI :
Plt. KEPALA DINAS PERHUBUNGAN
PROVINSI PAPUA
SELAKU PENGGUNA ANGGARAN/PENGGUNA
BARANG

Dr. SAPARI, ST., M.Env. Mgmt. Sust
PEMBINA TK. I
NIP. 19781011 200312 1 007